

# Presse

---

## **Viessmann Generations Group und Urban Partners schließen Partnerschaft für nachhaltige urbane Transformation**

- *Viessmann erwirbt Minderheitsbeteiligung an Urban Partners und investiert in dessen Fonds*
- *Gemeinsame Ambition, städtische Herausforderungen durch gezielte Zusammenarbeit zu lösen*

**23. Januar 2025** – Die Viessmann Generations Group („Viessmann“), ein führendes Familienunternehmen mit 108-jähriger Historie, und Urban Partners, eine renommierte Plattform für urbane Investments, haben eine langfristige Partnerschaft geschlossen. Viessmann hat in diesem Rahmen eine Minderheitsbeteiligung an Urban Partners erworben und wird in dessen Fonds investieren. Viessmann und Urban Partners verfolgen das gemeinsame Ziel, städtische Herausforderungen nachhaltig zu lösen.

Urban Partners verwaltet ein Vermögen in Höhe von rund 21 Milliarden Euro und ist darauf spezialisiert, Städte bei Herausforderungen durch die Urbanisierung zu unterstützen. Durch die Zusammenführung von Expertise, Stakeholdern und Kapital erzielt Urban Partners nachhaltige urbane Lösungen und attraktive Renditen. Die drei aufeinander abgestimmten Investmentstrategien von Urban Partners umfassen den Immobilieninvestor Nrep, die Venture-Capital-Gesellschaft 2150 und den Kreditspezialisten Velo Capital.

Viessmann, 1917 gegründet, ist ein unabhängiges, global tätiges Unternehmen mit dem Leitbild, Lebensräume für zukünftige Generationen zu gestalten. Durch strategische Akquisitionen, Co-Investitionen und Minderheitsbeteiligungen baut die Gruppe ein Ökosystem von Unternehmen auf, die einen positiven Beitrag im Kampf gegen den Klimawandel leisten. Zu den wichtigsten Bereichen gehören die Vermeidung, Reduktion und Speicherung von CO<sub>2</sub> sowie der Erhalt von Luft-, Wasser- und Lebensmittelqualität.

Die Partnerschaft resultiert aus einer langjährigen Zusammenarbeit, die von dem gemeinsamen Interesse geprägt ist, urbane Lebensräume nachhaltiger zu gestalten. Gemeinsam wollen sich beide Parteien gezielt dafür einsetzen, um städtische Herausforderungen im Bauwesen zu lösen und

# Presse

---

technologische Lösungen zu skalieren. Beide Unternehmen nutzen dafür ihre komplementäre Expertise und Netzwerke in den Bereichen Technologie, Dekarbonisierung und Immobilieninvestitionen.

Durch den Erwerb von Aktien aus dem Eigenbestand von Urban Partners unterstützt Viessmann das langfristige Wachstum des Unternehmens, während Urban Partners seine führende Position im urbanen Investment ausbauen kann.

**Jens Stender, Co-CEO bei Urban Partners:** *„Unsere Partnerschaft mit Viessmann markiert knapp zwei Jahrzehnte nach Gründung von Urban Partners einen weiteren Meilenstein. Die langfristige Unterstützung eines so renommierten und visionären Teams zu gewinnen, ist ein Beweis für das, was wir bisher erreicht haben: den kommerziellen Nutzen zu demonstrieren, städtische Umgebungen grüner und lebenswerter zu machen. Viessmanns Engagement, einen positiven Beitrag zur Gesellschaft zu leisten, war für uns ausschlaggebend. Mit dieser Partnerschaft sind wir bestens gerüstet, unsere Reise zum Aufbau des weltweit kompetentesten urbanen Investors zu beschleunigen.“*

**Max Viessmann, CEO der Viessmann Generations Group:** *„Wir freuen uns, mit Urban Partners zusammenzuarbeiten, deren Werte und Mission sich mit unserem eigenen Leitbild decken: Lebensräume für zukünftige Generationen zu gestalten. Indem wir unsere Expertise bündeln, können wir Synergien erschließen, innovative Lösungen fördern und die nachhaltige Transformation in urbanen Gebieten noch stärker vorantreiben – zum Wohle der Menschen und der Umwelt.“*

Viessmann ist nach Novo Holdings, das 2020 eine Minderheitsbeteiligung von 25 % erwarb, der zweite externe Investor bei Urban Partners. Diese Transaktion hat weder Einfluss auf die strategische Entscheidungsfindung von Urban Partners noch auf das Tagesgeschäft oder das Investmentkomitee. Alle verbleibenden Anteile bleiben weiterhin im Besitz der Senior-Partner des Unternehmens.

#### **About Viessmann Generations Group**

1917 gegründet, ist das unabhängige Familienunternehmen Viessmann heute eine globale, breit diversifizierte Gruppe. Alle Aktivitäten basieren auf dem Unternehmensleitbild „Wir gestalten Lebensräume für zukünftige Generationen“ – das ist die Leidenschaft und die Verantwortung, die die Mitglieder der großen weltweiten Viessmann Familie jeden Tag an- und umtreibt. Diesem Ziel folgend, bietet Viessmann Unternehmen und Mitgestaltern ein Ökosystem, das sich über die Heizungsbranche hinaus für die Vermeidung, Reduktion und Speicherung von CO<sub>2</sub> einsetzt.

#### **About Urban Partners**

Die Urban Partners Plattform vereint drei Investmentstrategien mit einer gemeinsamen Vision: Kapital bereitzustellen, um die Herausforderungen der Urbanisierung und des Bauwesens zu bewältigen. Ziel ist es, langfristige positive Veränderungen in der

# Presse

---

Stadtentwicklung zu fördern, den CO<sub>2</sub>-Ausstoß im Bauwesen zu reduzieren und lebenswerte Nachbarschaften zu schaffen. Die Plattform umfasst drei Strategien: den europäischen Immobilieninvestor Nrep, die Risikokapitalgesellschaft 2150 und den Kreditspezialisten Velo Capital. Urban Partners verwaltet ein Vermögen von 21 Milliarden Euro und investiert in Immobilien, Unternehmen, Technologie und Kreditlösungen. Gegründet im Jahr 2005, ist die Plattform heute in über 15 Ländern aktiv und beschäftigt 700 Mitarbeiter. Mehr unter [urban.partners](https://urban.partners).

## **Pressekontakte**

### **Viessmann Generations Group**

Byung-Hun Park  
Vice President Corporate Communications  
E: [huni@viessmann.com](mailto:huni@viessmann.com)  
M: +49151-64911317

### **Urban Partners**

Anna Hillinge  
Head of Communications  
E: [anhi@urban.partners](mailto:anhi@urban.partners)  
M: +45 21136243

FTI Consulting, PR Advisers  
E: [urbanpartners@fticonsulting.com](mailto:urbanpartners@fticonsulting.com)  
M: +44 7583 117 244